

Solbjerg Fællesråd.

Referat af ordinært repræsentantskabsmøde mandag den 06. maj 2019.

Anvendte forkortelser findes sidst i referatet

Beretningerne findes i form af forelæggerens uredigerede manuskript sidst i referatet.

Bemærkninger efter forelæggelsen er anført i kursiv under de enkelte punkter.

1. Valg af dirigent.

BJ bød velkommen og traditionen tro blev mødet indledt med en sang.

Af Fællesrådets 54 foreninger var 17 repræsenteret på mødet med i alt 22 personer.

Anders Østergaard blev valgt som dirigent. Det blev konstateret, at mødet var lovligt indvarslet og beslutningsdygtigt.

2. Forretningsudvalgets beretning til godkendelse (ved BJ). (Bilag 1)

2.1 Indledning. 2.2

Medlemsudviklingen.

Solbjerg Dagpleje og Datastuen er udmeldt. 2.3 Hvad arbejdes der aktuelt med i Fællesrådet?

2.3.1 Økonomiudvalg 2.3.2 Arrangementsudvalg 2.3.3

SolbjergNU medlemsblad 2.3.4 Solbjerg Hjemmeside 2.3.5

Solbjerg Aftenskole 2.3.6 Solbjerg Beboerhus 2.3.7 Solbjerg

Flagallé 2.3.8 Tryghedsnetværk 2.3.9 Veje og Stiuvalg 2.4

Hvor er Fællesrådet repræsenteret? 2.5 Hvilke opgaver

ligger fremadrettet for Fællesrådet?

Beretningen blev godkendt

3. Udvalgsberetninger til godkendelse.

3.1 Beboerhusstyrelsen (ved Arne V. Andersen) (Bilag 2)

3.2 Solbjerg Aftenskole (ved BJ) (Bilag 3)

Beretningerne blev godkendt

4. Forelæggelse af reviderede regnskaber for 2018 til godkendelse.

4.1 Solbjerg Fællesråd.

Udvalgte punkter i regnskabet gennemgået.

Fra salen: Hvad har Fællesråd forsikret?

Svar: Løsøre i fritidscenteret og trailer.

Regnskabet blev godkendt.

4.2 Beboerhuset.

Udvalgte punkter i regnskabet gennemgået.

Fra salen: Spørgsmål angående udlejning, i forhold til kun 8 udlejninger.

KST SFRRep 20190506, Referat.doc 02/08/2019 1

Solbjerg Fællesråd.

Ingelise: Der er plads til flere, men mange foreninger anvender også weekender, og mange private udlejninger er sammenfaldende – f.eks. konfirmationer

Regnskabet blev godkendt.

4.3 Solbjerg Aftenskole.

Udvalgte punkter i regnskabet gennemgået.

Regnskabet blev godkendt.

4.4 Solbjerg Nu.

Udvalgte punkter i regnskabet gennemgået.

Regnskabet blev godkendt.

5. Indkomne forslag.

5.1 Ændring af vedtægterne, herunder bortfald af repræsentantskabsmødet i november.

Vedtaget med 21 stemmer.

5.2 Ændring af kontingentstørrelse til kr. 400,00 pr. år.

Vedtaget med 20 stemmer.

6. Valg til forretningsudvalg.

6.1 Valgresultat fremgår af bilag 4

Alle valg er for 2 år.

7. Valg til beboerhusstyrelsen.

7.1 Valgresultat fremgår af bilag 4

Alle valg er for 2 år.

8. Eventuelt.

8.1 Blodbøg står skævt. Den skal rettes op. Evt. med maskine og stolper.

Hvem har ansvaret?

Forretningsudvalget undersøger, om vi kan finde en til at grave op omkring træet og rette det op.

8.2 Hvornår falder 50 år jubilæum og byfest 150 år.

FU skal sætte datoer snarest.

8.3 Udlejning. Kan man book det online? Hvad skal der til? Kan man lave online forespørgsel?

Svar hertil var, at vi kender problemstillingen med ikke at kunne se muligheder for bookning hjemmefra.

Vi må også erkende, at husets indretning ikke gør det muligt at anvende et standard booking program. Eksempelvis kan lokale 3 ikke bookes, hvis lokale 1 er booket, og lokale 2 kan ikke bookes med køkken, hvis lokale 1 også anvender dette.

KST SFRep 20190506, Referat.doc 02/06/2019 2

Solbjerg Fællesråd.

Hvis alt skal manuelt håndteres med mail og booking, så står og falder det på at finde den frivillige, der vil og kan håndtere disse henvendelser og hele tiden opdatere hjemmeside i forhold til dette.

Forkortelser.

BJ Brian Jonassen FR Solbjerg Fællesråd. FU Fællesrådets Forretningsudvalg. HB Henning Bramsen IP Ingelise Pedersen JSJ Jens Sejr Jensen KST Karsten Stær. LSJ Lene Staub Jensen MKT Mads Kirkegaard Thomsen SH Susanne Hillers SJJ Susanne Juul Jakobsen

Ref. Lene Staub Jensen, redigeret af Karsten Stær

KST SFRep 20190506, Referat.doc 02/06/2019 3

Solbjerg Fællesråd.

Brian Jonassen Bilag 1.

Forretningsudvalgets beretning på Solbjerg Fællesråds ordinære repræsentantskabsmøde i Solbjerg Fritidscenter mandag den 6. maj 2019 kl. 19.

Medlemsoptag: (Efter let traktement) Solbjerg Fællesråd kan meddele, at Solbjerg Dagleje og Datastuen er udtrådt som medlem- mer under Solbjerg Fællesråd, og dermed tæller repræsentantskabet fremadrettet 54 medlemmer.

Hvad arbejdes der aktuelt med i Fællesrådet? I Solbjerg Fællesråd tillader vi os at synes, at det faktisk går rigtig godt. Vi arbejder stadig efter den strategi at få forretningsudvalgets opgaver dissekeret op i mindre bidder for herigennem at få aktiveret flere frivillige og dermed gøre organisationen mindre sårbar. Et langt og sejt træk, men vi føler os bestemt på rette vej.

Dermed så varetager forretningsudvalget overordnet organiseringen af fællesrådet, indkomne hørings svar, større anlægsmæssige indvirkninger på lokalsamfundet, indkommende ad hoc opgaver samt koordinering af underudvalg. En række underudvalg på pt. 9 stk. alle repræsenteret med tovholder fra forretningsudvalget som vedtægterne foreskriver.

01 Økonomiudvalget. Her er vi i øjeblikket i dialog med Advokatfirmaet Isaksen & Nomanni Aarhus, som varetager bedragerisagen vedrørende Finn Fruerlund. Der arbejdes på at finde en afdragsordning, så sagen forhåbentlig kan lukkes i år 2021. Forestående er ligeledes at få afstemt et budget for afholdelse af Solbjerg Fællesråds 50 års jubilæum i 2020 samt et budget for Solbjergs 150 års fødselsdag i 2021. Afslutningsvis så modtog vi i januar bekræftelse på tildelt tilskud 2019 til Solbjerg Fællesråd fra Aarhus Kommune på kr. 20.000,-

02 Arrangementsudvalget repræsenteret ved Lene Staub som tovholder har siden sidst afholdt "Tænd Byens Juletræ" i december måned og "Hold byen ren" sidst i marts. Begge arrangementer med stor tilslutning i forhold til forventet, og i begge tilfælde var arrangementerne i samarbejde med andre af byens foreninger. Byens juletræ i samarbejde med foreninger i diverse boder, og affaldsindsamlingen blev på initiativ fra Solbjerg Runners, familiesjov afholdt med opbakning derfra.

03 SolbjergNU pt. repræsenteret ved undertegnede, men med planer om snarest at kunne overdrage tovholderrollen til Susanne Juul Jakobsen. I dette udvalg har Susanne og Bjarne Lampe gjort et stort stykke arbejde ved siden af den daglige drift af bladet i udviklingen af SolbjergNU, så vi fra næste årgang, sommeren 2019, kan overgå til farvetryk. Der er i øjeblikket ved at blive udarbejdet nye annoncepriser og oversigt på disse, som skal ligge klar for annoncørerne til den kommende årgang. Medlemspriser for indlæg i SolbjergNU forbliver på de nuværende kr. 265 pr. side.

04 Hjemmesiden pt. med undertegnede som tovholder og webmaster Kjeld Lyngsø. En rolle som han lige så stille og roligt afvikler til fordel for en ny frivillig, vi skal ud at finde. Så småt er vi i gang med at opsætte ny hjemmeside for Solbjerg Fællesråd, så vi mere tydeligt kan kommunikere forretningsgange, priser, formål osv. ud. Noget vi i dag bruger unødigt mange ressourcer på at besvare pr. mail, når borgere eller medlemmer søger oplysninger. Det vil være et meget stort ønske, at en ny hjemmeside kunne folde sig ud samtidig med at SolbjergNU bliver i farver. Dette dog forudsat at vi finder en ny webredaktør.

05 Solbjerg Aftenskole med undertegnede som tovholder til forretningsudvalget og med Bodil Johannsen som aftenskoleleder. Her vil vi henvise til aftenskolens beretning.

06 Beboerhus, hvor Jens Sejr Jensen sidder som repræsentant fra forretningsudvalget, og i samarbejde med den nedsatte beboerhusstyrelse varetager drift af huset. Her vil vi henvise til beboerhusstyrelsens beretning.

07 Flagallé, hvor Mads Thomsen er sat på som tovholder i forhold til aftalen om opsætning af flagalléen i samarbejde med Lions Solbjerg. Her er indgået en samarbejdsaftale omkring for-

KST SFRep 20190506, Referat.doc 02/06/2019 4

Solbjerg Fællesråd.

retningsgangen fællesråd og Lions imellem i forhold til mulighed for opsætning af flagallé ud over de allerede fastsatte mærkedage. Ligeledes er de tidligere anvendte træ flagstænger, der har ligget i depot, blevet solgt.

08 Tryghedsnetværk, hvor Susanne Hillers pt. er kontaktperson ind i forretningsudvalget og hvor frivillig Dennis Rohde deltager i møderækkerne som repræsentant for Solbjerg. Et udvalg vi investerer i, da det giver os en kort kommunikationsvej til Østjyllands politi og en række informationer tilbage til byen i form af statistikker, der kan videreformidles ud i byens beboer- og grundejerforeninger.

09 Veje og Stier, hvor Mads Thomsen, som er kontaktpersonen ind i forretningsudvalget, og frivillig Louise Perry sammen har været i gang med udarbejdelse af en helhedsplan Solbjerg for veje og stier. Et udvalg der er i sin spæde start, og som sagtens kunne medtage et par ekstra frivillige, har fokus på at kunne holde en mere vedvarende og fokuseret dialog med Aarhus kommune. Der foreligger årligt ét møde, senest d. 20. november 2018, hvor lokale problemstillinger gen- nemgås med kommunen.

Hvor er Fællesrådet repræsenteret? Ud over ovenstående driftsopgaver, så varetager vi i forretningsudvalget behandling af ind- komne muligheder for høringsvar eller anden for invitation til møder.

Cykelhandlingsplan 2017 blev vedtaget i Aarhus Byråd 6.6.2018, og efterfølgende er udmøntningsplanen udarbejdet. Mellem Solbjerg og Tranbjerg betyder dette omdannelse af Gammel Horsensvej til 2 minus 1 vej. Arbejdet er lagt ind til udførelse i 2020 i henhold til anlægsbevillingerne.

I foråret 2019 har Solbjerg Fællesrådet indgået et samarbejde med AB Media, som ønsker at udarbejde en tilflytterfilm om Lokalsamfundet Solbjerg. Denne visuelle præsentation synes at falde fint i tråd med de allerede udarbejdede publikationer fra Solbjerg Fællesråd. Herunder, lokalsamfundsbeskrivelse – Lokalsamfund 33, Solbjerg som bilag til Aarhus kommunes kommuneplan 2017 samt publikationen, Solbjerg Kend din by, udarbejdet samme år i forbindelse med en lokal byggeudstilling.

I april var der høring på Borgerservice og bibliotekspolitik 2019-2022. Solbjerg Fællesråd ønsker på vegne af et styrket lokalsamfund at arbejde videre for den i lokalsamfundsbeskrivelsen anviste indsatsområde #2 (side 11), hvor folkebiblioteket anvendes som krydsfelt mellem

skole/idræt/lokalsamfund. Lokalsamfundet Solbjerg står med et stort pres på skoleområdet med håb om udvidelse. Et stort pres på idrætsfaciliteterne, og vi tror og håber, at vi gennem Borgerservice og biblioteker kan få 1+1 til at blive til 3.

Inden for forslag til lokalplanændringer har vi to forhold i lokalsamfundet Solbjerg vi følger. Den første er Lokalplan for ny bebyggelse på Østergårdsvej i Solbjerg, Solbjerghaven. Her er ny lokalplan 1085 endelig vedtaget i Aarhus byråd 20. marts 2019. Et oplæg om opførelse af 42 boliger i Solbjerghaven ved bygherre, Aarhus omegns boligforening.

Den anden, som blev præsenteret på seneste repræsentantskabsmøde i november og på et borgermøde på Solbjergskolen d. 20. november 2019, er Solbjerg Byport. Denne er endnu ikke kommet ud i 8 ugers høring. Solbjerg Fællesråd har tidligere søgt nogle personer som kunne være følgegruppe på lokalplanudarbejdelsen og deltage i et par møder med Aarhus kommune omkring dette. Dette uden held. Undertegnede forsøger i stedet at følge op på eventuel indarbejdelse af emner fra borgermødet i den nye lokalplan.

Hvilke opgaver ligger fremadrettet for Fællesrådet? Vi har en større opgave i at finde nogle folk, der vil igangsætte koordinering af Solbjerg bys 150 års fødselsdag i 2021, så dette forhåbentlig kan blive byen fest.

På vegne af Solbjerg Fællesråds forretningsudvalg v/
formand Brian Jonassen

KST SFRep 20190506, Referat.doc 02/06/2019 5

Solbjerg Fællesråd.

Arne V. Andersen Bilag 2.

Beretning fra beboerhusstyrelsen 060519.

Vinterhalvåret har for Fritidscentret været præget af kloakering og lækkende varmerør.

Separeringen af overfladevand og kloakvand blev planmæssigt udført og færdigetableret med ny asfalt, men der gik ikke mange timer før der sivede varmt vand op igennem asfalten, og varmeværket kom og lukkede for det varme vand. Ved fornyet opgravning viste det sig at en gammel varmetikledning var tæret op.

Efter lange forhandlinger, har forsikringssselskabet accepteret at betale for etablering / udskiftning af en ny stikledning. Arbejdet vil blive udført i sommerferieperioden, så det generer så få brugere/lejere mindst muligt.

Mellem Jul og Nytår har det gamle slidte gulv i salen fået ny lakering, så det ligner et helt nyt, så pas venligst på ikke at mishandle det, det skulle gerne holde i mange år.

Vi har fået installeret en alarm der lukker for vandet, hvis der sker et unormalt forbrug. Der har været visse indkøringsproblemer med indstillingen. Når alarmen lukker ned, modtager Ole en SMS på mobilen, hvorefter han skal i kælderen og åbne for vandet igen.

Lions Club har hjulpet økonomisk med et tilskud på 5000 kr. til Vandalarmen.

Udlejningen af lokalerne har det forgangne år været lidt lavere end det foregående år. Det kan også aflæses i regnskabet.

Et ekstraordinært tilskud på 15000 kr. fra Aarhus kommune er blevet brugt til at betale den store vandregning efter den seneste vandrørsskade.

Århus kommune har også givet et ekstraordinær beløb til betaling af kloaksepareringen. Uden disse ekstraordinære tilskud ville regnskabet have udvist et lang større underskud, end det er tilfældet.

Den daglige drift af huset er, som den har været i de seneste mange år. Ingelise klarer rengøring af lokaler og toiletter, vasker håndklæder og holder køkkenregionerne opdaterede til alles tilfredshed. Hun håndterer også kontakten til lejerne og klarer desuden kasserejobbet og den normale kontakt til kommunen.

Ole Alrø forsøger at klare alle småreparationer og har kontakten og tilsynet med de tilkaldte håndværkere.

Til sidst en opfordring til alle brugere af huset - PAS GODT PÅ DET. Det skal holde i mange år fremover.

Arne v Andersen Formand for
beboerhusstyrelsen.

Solbjerg Aftenskole har i foråret 2019 fem igangværende yogahold, og selvsamme hold udbydes igen i efteråret 2019, da de to nuværende undervisere har givet tilsagn om at fortsætte.

Der har i 2018 været tildelt et mindre tilskud til kursusbetaling for begge undervisere, så der sikres en stadig udvikling og nye input til de faste brugere af yogaholdene.

Undertegnede forestår stadig at få indkaldt til et møde mellem nuværende Aftenskoleleder Bodil Johanssen og Janni Glud Andersen, som tidligere har meddelt interesse for en eller anden form for frivilligt arbejde under Solbjerg Aftenskole.

Udgangspunktet er fra Fællesrådets side, at Solbjerg Aftenskole med de nuværende ressourcer drives med de hold, hvor medlemmerne allerede er til stede, og der som udgangspunkt ikke arbejdes i at oprette nye samarbejdsformer med andre foreninger eller udvikling af nye hold.

På vegne af Solbjerg Aftenskole

Solbjerg Fællesråds Forretningsudvalg v./
Formand Brian Jonassen

KST SFRep 20190506, Referat.doc 02/06/2019 7

Solbjerg Fællesråd.

Valgte. Bilag 4.

Vedlagt som selvstændigt dokument: SFRep 20190506, Valgte.doc

