



Referat af ordinært repræsentantskabsmøde mandag den 07. november 2016.

Anvendte forkortelser findes sidst i referatet

Beretningerne findes i form af forelæggerens uredigerede manuskript sidst i referatet.

Bemærkninger efter forelæggelsen er anført i kursiv under de enkelte punkter.

BJ bød velkommen og traditionen tro blev mødet indledt med en sang.

Af Fællesrådets 55 foreninger var 24 repræsenteret på mødet med i alt 39 personer.

Oplæg/foredrag ”Foreningsledelse”.

Ved Flemming Mølgaard, Foreningskonsulent DGI Østjylland.

Et glimrende foredrag med mange brugbare informationer og anbefalinger.
Flemmings præsentation udsendes sammen med referatet.

Yderligere information på DGI's hjemmeside.

1. Valg af dirigent.

Gert Malmquist blev valgt som dirigent.

Det blev konstateret, at mødet var lovligt indvarslet og beslutningsdygtigt.

2. Forretningsudvalgets beretning til godkendelse (ved BJ).

(Bilag 1)

2.1 Indledning.

2.2 Medlemsoptag.

Optagelse Fruering-Vitved Foredragsforening i Solbjerg Fællesråd godkendt.

2.3 Hvad arbejdes der aktuelt med i Fællesrådet?

2.4 Hvor er Fællesrådet repræsenteret?

2.4.1 Miljø.

2.4.2 Sundhed.

2.4.3 Økonomi.

2.5 Hvilke opgaver ligger fremadrettet for Fællesrådet?

Beretningen blev godkendt

3. Udvalgsberetninger til godkendelse.

3.1 Beboerhusstyrelsen (ved Arne Andersen)

(Bilag 2)

3.2 Solbjerg Aftenskole (ved AK)

(Bilag 3)

Beretningerne blev godkendt

4. Indkomne forslag.

Ingen.

BJ: Et lidt sent indkommet forslag om bookingsystem til Fritidscentret og fælles Solbjerg-kalender ikke medtaget efter aftale med forslagsstiller.

Vi arbejder allerede med sagerne, og der foreligger pt. ikke konkrete forslag at tage stilling til.

Forslagsstiller: Ønsker systemerne, men hvordan systemet skal virke, må det være op til medlemmerne at definere.

LSJ: Vi hører gerne, hvis nogen kender til brugbare systemer.



5. Afrunding og evaluering.

Fra salen: Kommer Busrute 17 over Viby Torv.

BJ: Nej. Bortset fra i Holme er det samme rute som nu.

Fra salen: Hvordan går det med kunstforeningen.

BJ: Det er en selvstændig forening. Har generalforsamling i april 2017.

BJ takkede for fremmødet og mødet blev afsluttet med en sang.

Forkortelser.

| | |
|-----|---------------------------------|
| AK | Annette Kaalund |
| BJ | Brian Jonassen |
| BL | Berit Lauritsen |
| BN | Benno Nagbøl |
| FR | Solbjerg Fællesråd. |
| FU | Fællesrådets Forretningsudvalg. |
| F&K | Fritids og Kulturforvaltningen. |
| HB | Henning Bramsen |
| HJ | Helle Jensen |
| IP | Ingelise Pedersen |
| JSJ | Jens Sejr Jensen |
| KST | Karsten Stær. |
| LSJ | Lene Staub Jensen |

Ref. Karsten Stær



Forretningsudvalgets beretning på Solbjerg Fællesråds ordinære repræsentantskabsmøde i Solbjerg Fritidscenter mandag den 7. november 2016 kl. 19.

Indledning:

Endnu engang velkommen og vi håber, at alle har haft mulighed for at drøfte netop overstående oplæg hen over maden. Alternativt, vil der være mulighed for at reflektere og diskutere emnet, når i er samlet hos jeres respektive foreninger/bestyrelser igen.

Medlemsoptag:

Solbjerg Fællesråd tæller til dato 55 medlemmer og vi har til dette repræsentantskabsmøde modtaget anmodning om optagelse af Fruering – Vitved Foredragsforening. Foreningens værdigrundlag falder indenfor Fællesrådets formål §2 og kan repræsentantskabet i dag godkende medlemmet i henhold til §3, vil vi i Solbjerg Fællesråd fremadrettet være 56 medlemmer.

Optagelsen blev godkendt.

Hvad arbejdes der aktuelt med i Fællesrådet?

I Solbjerg Fællesråd har opfyldelse af formåls §2 vores førsteprioritet og gennem mange frivillige og engagerede mennesker lykkes det os, som beskrevet, at drive Fritidscentret, Flagallé, Medlemsbladet Solbjerg Nu og Solbjerg Aftenskole

I anden halvdel af 2016 har vi, i Fællesrådet arbejdet på at få organisationen bag medlemsbladet SolbjergNU på plads. Et arbejde, der stadig pågår og hvor man i lederspalten af SolbjergNU nr. 2, oktober 2016 kan læse at konklusionen, efter at have fået overblik over bladets arbejdsgang, er den, at der skal findes en person til bladet, der kan varetage korrespondancen med bladets uundværlige annoncører og fakturering af disse. En arbejdsopgave, der eventuelt kan lægges ind under kassereren, når bladet til maj 2017, ved afgang af Henning Bramsen, skal ud og finde en ny til opgaven.

Med hensyn til Flagalléen, der drives i samarbejde med Lions Solbjerg, så er den nye trailer på vejene med streamer på siden og har siden sidst fået nyt tag over hovedet i en hal ved Fastrup. Den tidligere plads til traileren er fraflyttet, da ejendommens beboer desværre, af triste omstændigheder, ønsker mulighed for at fraflytte. Den tidligere trailer er som tak for godt samarbejde omkring Flagalléen overdraget til Lions Solbjerg.

I forhold til foreningens hjemmeside, så skal vi af tekniske årsager til at sadle om, grundet ændret understøttelse af bogstaverne æ, ø og å i den nuværende version. Dette er som sådan også muligt og vores webmaster Kjeld Lyngsø har allerede fremlagt en test-version for forretningsudvalget til gennemsyn. Samtidig giver den tvungne omlægningen også muligheden for at se på mulige ændringer til den fremtidige hjemmeside, som kunne synliggøre Fællesrådets og ikke mindst underudvalgenes arbejde i og omkring Solbjerg og dermed styrken synligheden og kommunikationen til medlemmerne. Der har ligeledes været vendt muligheder/ønsker for at anvende hjemmesiden i forhold til at vise en bykalender for aktiviteter og online booking af Fritidscentret. En opgave, der uden tvivl kunne hjælpes på vej af en arbejdsgruppe, der kunne belyse muligheder indenfor dette. Hertil kan der forventes, at vi i Fællesrådet afsætter nogle midler i budgettet til dette.

Hvor er Fællesrådet repræsenteret?

Ud fra en vision om at skabe en bæredygtig byudvikling i Solbjerg med fokus på tre begreber, miljø, sundhed og økonomi kan i den forgangne periode fremhæves følgende,



Miljø

Herunder tilgængeligheden til og fra byen med den offentlige transport og tiltag der fremmer gående og cyklende.

Den Kollektive trafikplan 2017 har været i behandling i Aarhus byråd d. 28.9.2016 og returneret magistratsafdelingen med besked om at byrådet har vedtaget indstillingen. Ændringen skal for busserne finde sted august 2017.

Konkret for Solbjerg betyder indstillingen og hørings svarene, at Rute 202 som fremover stopper i Tranbjerg udvidet med 2 gange morgen og eftermiddags stop ved Viby Gymnasium. Morgen og eftermiddagsafgange forlænges efter høring videre til Aarhus Hovedbanegård.

Fra salen: Så bliver Fastrup jo igen dårligere stillet.

BJ : Ja, og høringsperioden er slut.

Nuværende rute 20, omdøbes til rute 17.

I Holme var forslaget, at ruten skulle betjene Nygårdsvej (Lokalcenter Holme). Efter hørings svar bliver dette ændret, så linje 2A varetager Nygårdsvej og rute 17 dermed tager den direkte vej ad Holmevej.

I Tranbjerg var oplægget at rute 17 skulle betjene Torvevænget. Efter høring er dette ændret, så dette varetages af linje 4A og rute 17 kommer i stedet forbi Tranbjerg Hovedgade og dermed trinbræt for letbane.

<http://www.aarhus.dk/da/politik/Byraadet/Byraadsmoder/Tidligere-moeder/2016/2016-09-28/Referat-ea05/Kollektiv-Trafikplan-2017-Endelig-vedt.aspx>

Samtidig forventes ændringer til bybussen lokalt i Solbjerg i forbindelse med, at der i lokalplan 854, Møddebro Parkvej er indarbejdet en buslomme fra området videre over til Kærgårdsparken. Det kan betyde, at bybussen fremadrettet tager turen fra endestation Østergårdsvej/Lystenlund, via Møddebro Parkvej, Kærgårdsparken, Egevangen og Solbjerg Hedevej. For dermed at skære Kærgårdsvej væk.

Med hensyn til sikker skolevej, så er Aarhus Kommune i gang med Skolevejsanalyse 2016, hvor de d. 15.9.2016 var forbi Solbjergskolen.

Her har vi fra Skoleleder Jens Kristensen modtaget et referat fra mødet og afventer herefter den endelige rapport fra Aarhus Kommune.

Yderligere tiltag med hensyn til at sikre forhold for de bløde trafikanter, så forventer vi snart at kunne se kommunale skilte opstillet langs den kommende cykelsti fra Solbjerg til Malling sigtende mod en færdiggørelse allerede oktober 2017.

Af mindre tiltag, hvor vi har forsøgt at få kommunal fokus i 2017 budgettet er blandt andet, et ønske om, at få færdiggjort den sidste fortovsbelægning på Solbjerg Hedevej fra Fakta/Lægehus og op til Solbjerg Hovedgade/busstoppested.

Ydermere ønskes fokus på at binde stisystemet sammen fra stien til søen i bunden af beboerhusets P-plads til stien i bunden af P-plads ved Solbjerg Brugsforening. Her håber vi på, at tiltag ved "Solbjerg Have" kunne åbne op for denne mulighed og samtidig få P-arealet ændret ved beboerhuset i samme omgang.

Sundhed

Herunder samlingssteder i byen, der styrker og udvikler fællesskaber og sikrer mangfoldigheden og rummelighed for alle.

At vores naturressourcer er tilgængelige og fordrer til sundhedsfremmende tiltag og aktiviteter der fremmer folkesundheden.

D. 20. juli 2016 fremsendte Dansk Naturfredningsforening et nyt fredningsforslag, hvor DN ønsker at skabe grundlag for, at det bliver muligt at færdes til fods ad et sammenhængende stisystem (trampesti) hele vejen rundt om Stilling-Solbjerg Sø. Det manglende stiforløb på godt 10 kilometer af samlet 17 km skal helt overvejende etableres på privat ejendom. I alt at der omkring søen 6 fredninger ud over en kirkefredning og i forslaget har DN forsøgt at



samlet de 6 fredninger til én samlet fredning med enslydende bestemmelser i et forsøg på at lette administrationen.

Hvor søen i dag er tilgængelig, fra tunnel under hovedvejen, har der været en meget kort dialog med Aarhus Kommune, byens anvendelse, angående beskæring af træer, buske, pil og andet langs Hovedvejen og søbredden, så det var muligt at sætte sig ned på en bænk og nyde søen.

Ikke noget vi umiddelbart afsætter ressourcer til at arbejde videre med på nuværende tidspunkt i forretningsudvalget. I stedet håber vi på, at der gennem samarbejde med en lokal arbejdsgruppe kan ses på området ved søen.

Økonomi

Herunder sikre at byudviklingen ikke bremses og at der hele tiden sker en naturlig udskiftning og tilgang af nye borgere.

Timemodellen

Vi afventer og regner med at anden offentlige høring på baggrund af VVM redegørelsen vil komme til at ligge ved årsskiftet 2016/17, som oplyst af Banedanmark. En høringsperiode på cirka 8 uger indeholdende lokalt borgermøde.

I denne høringsfase vil forholdene omkring de 3 linjeføringer være trukket skarpere op og dermed vil høringssvarene i anden runde også blive mere konkrete og forholde sig direkte til redegørelsens anbefalinger.

Konkret vil et høringssvar være fra forretningsudvalget i Fællesrådet, borgere, grundejerforeninger osv. og alle vil formentlig hver især komme til at pege direkte på én linjeføring ud fra hver sine argumenter.

For forretningsudvalget i Fællesrådet, vil det være med udgangspunkt i byens fortsatte udvikling og størst mulige hensynstagen/sikring af de berørte borgere.

Fra salen: Hvad med at rette henvendelse til kommunen vedrørende linjeføringerne.

BJ: Vi afventer VVM-undersøgelsen. Der er mange, der arbejder på sagen.

Fra salen: Vil FU pege på en linje, når VVM-undersøgelsen foreligger?

BJ: Vi vil formentlig forholde os til anbefalingerne i VVM-undersøgelsen og tage stilling ud fra, hvad der tjener Solbjerg og omegn bedst.

Sig til, hvis der er noget, man ønsker undersøgt.

Fra salen: Man kunne tage kontakt til Skanderborg og gøre fælles sag med dem. Landskabet bliver delt, og vi har ikke fået lovning på et bestemt antal overskæringer.

Støt op om Spor Jylland.

BJ: Enig i, at det er nu, der skal arbejdes på at få overskæringer o.l.. Tag evt. kontakt til Spor Jylland.

Bering Beder vejen

Her afventer vi nu ikke længere afklaring omkring linjeføringen, men i stedet finansieringen af vejen.

Ved Byrådsmødet i Aarhus d. 14.9.2016 blev det vedtaget at følge indstillingen fra Teknik og Miljø om at vælge linjeføring A.

Dog har fastlæggelsen af linjeføringen umiddelbart forud for budgetforhandlingerne i Aarhus kommune ikke medført, at der så blev afsat yderligere midler til anlæggelse af vejen. Her er udsigterne lange, da Bering-Beder vejen forventes at koste omkring 450 millioner kroner. Indtil videre har byrådet afsat godt 100 millioner kroner i 2019 til projektet og påbegyndt en opsparing på 15 millioner kroner årligt.

Vedrørende Aarhus Kommunes klimaplan, herunder CO2 neutral Aarhus 2030, så er et område ved Astrup er udpeget i Kommuneplan 2013 som muligt område for vedvarende energi herunder vindmølle i højden 80-150 meter, forventeligt 125 m.

Høringssvar er fremsendt tilbage i juni måned og d. 26. september var grupper dannet under workshoppen på Solbjergskolen inviteret ind med mulighed for at fremlægge synspunkter for Teknisk Udvalg.

En kamp mod vindmøllen der syntes vunden tilbage i 2012, men nu igen er aktiv.



I henhold til Aarhus Kommunes spildevandsplan 2017-2020, kan vi forvente anlægsarbejder i byen.

Det første område, fornyelse af afløbssystem, der er anvist til områderne, Kærgårdsvej inkl. stikveje, den sydlige del af Solbjerg Hedevej, Egevangen, Kærgårdsparken og Lystenlund. Det andet område er adskillelse af regn og spildevand fra nuværende fællessystem. Området omkring Solbjerg Hovedgade, fra Østergårdsvej og op til rundkørsel.

Med hensyn til byudvikling i form af nybyg, skal vi se på 4 områder.

Det første område er "Solbjerg Have", hvor der har været høring i forhold til ændring i kommuneplan 2013 i forhold til nuværende boligforhold, halvanden til to plan max. 8,5 meter til 3 etager maksimalt 14 meter.

De første udkast til bebyggelse i området anviser forslag med 4 punkthuse i 3 etager, i alt 48 lejemaal under Aarhus omegns boligforening.

Fra salen: Hvad er højdeforskellen mellem Parkvangen og Brugsen?

BJ: Ved det ikke.

Fra salen: Er høringen slut?

BJ: Husker ikke datoen.

Det andet område er Pilevangen, her er sidste del ved at blive udbygget.

Det tredje område er Hyldevangen, hvor 2 kommunale storparceller blev overtaget af MH Byg Vejle november 2015 og hvor der kan være forventning om opstart inden udgangen af 2017.

Det fjerde og sidste område er Møddebro Parkvej. Her er etape 1 og 2 så godt som udsolgt og salget af etape 3 er godt i gang. Inklusiv salget til Byg og Bo udstilling er i alt 24 af 55 parceller solgt efter første budrunde. Anden budrunde har tilbudsfrist 16. november.

Byggemodning af området for de sidste 96 parceller i lokalplan 854 starter op primo november med færdiggørelse september 2017, hvoraf de første parceller klargøres til udbud umiddelbart efter sommerferien 2017.

Hvilke opgaver ligger fremadrettet for Fællesrådet?

Fokusområde for Fællesrådet, med den udbygning der sker ved Møddebro Parkvej bliver, at sikre byen og området, når Byg og Bo udstilling i påsken 2017 forventer 10.-15.000 mennesker til byen. Samtidig er det for byen, området og foreningerne også en given mulighed for at eksponere sig for disse besøgende, en mulighed, der ikke umiddelbart byder sig igen indenfor nærmeste fremtid.

Samtidig vil Solbjerg Hedevej med byggemodningen ved Møddebro Parkvej ændre karakter fra "blind vej" til "gennemfartsvej" og dermed skal de bløde trafikanter sikres på denne, da intensiteten af biler og tungere trafik uden tvivl vil øges.

På vegne af Solbjerg Fællesråds forretningsudvalg

v/ formand

Brian Jonassen



Beretning fra beboerhusstyrelsen 071116.

Fritidscentret har det seneste halvår været brugt af mange medlemsforeninger til mindre og større arrangementer.

Det har også været udlejet til mange fester, konfirmationer og fødselsdage. Udlejningen i Weekenderne til "Ikke Medlemmer" hjælper godt på økonomien men slider også på huset, så vedligeholdelsesomkostningerne øges tilsvarende.

Vi har været forskånet for større uheld og reparationer på huset.

Vi kan også se, at brugerne er blevet bedre til at passe på Huset og gøre rent efter sig.

De næste 6 uger er der mange Julefrokoster i huset. Husk at booke plads i god tid. Og husk at skrive i bogen, hvor mange der har deltaget.

Sportsforeningen har i sommerens løb moderniseret deres omklædningsrum og klublokaler på 1. salen.

Vi arbejder på at isolere huset og har en ansøgning om tilskud til økonomien indsendt til kommunen.

Lydanlægget i Huset er blevet eftersat og meldes at fungere, selv om det ikke er af nyere dato. Der indkøbes enkelte nye kabler. Der er også blevet udarbejdet en brugsvejledning, som ligger i kassen sammen med anlægget.

Til alle brugere af Huset : Husk at reservere plads til jeres planlagte aktiviteter i den nye kalender for 2017.

Arne V. Andersen
Formand for Solbjerg Fritidscenter

*BJ: På seneste FU-møde havde vi en forventningsafstemning med beboerhusstyrelsen på en række punkter. Det blev blandt andet diskuteret, om "forretningsorden" for medlemmernes brug af huset skal ajourføres.
Kan ses i FU-referatet.*



Beretning for Solbjerg aftenskole – 7. november 2016

Grundet sygemelding fra Berit Lauritsen var der ikke nogen beretning fra Solbjerg aftenskole, men Annette trådte til med nogle kommentarer.

Berit og Annette deles nu om arbejdet med at lede aftenskolen. Der er tale om en meget stor arbejdsomængde.

De har prøvet at få nye hold op at stå. Det er ikke rigtigt lykkedes, men de prøver én gang mere. Hvis det ikke bliver en succes, er det slut.

Der er afholdt 2 foredrag. I ét tilfælde var der 24 tilmeldte, men kun 11 mødte op. Det var en stor skuffelse og medførte et underskud på et par tusinde - men det var en fantastisk aften.

Der er investeret i "den fantastiske projektor", som kan lejes for 100 kr. pr. aften

Der er etableret et nyt tilmeldingssystem i form af en webshop, hvor man kan købe tilmeldingen.

Fra salen: Er der andre muligheder for tilmelding.

Annette: I princippet nej – dog vil Annette måske være behjælpelig med tilmelding en formiddag.

BJ: Det er et stort arbejde. Vi håber, at det nye tilmeldingssystem vil frigive betydelige ressourcer og imødegå overtegning.